

Registrado às Fls. 89 do Livro
Próprio Nº 013
Secretaria: 02 | 01 | 18
br



GUARANÉSIA
PREFEITURA DA CIDADE

Publicado e afixado no local
de costume, no Quadro de
Avisos desta Prefeitura.
Secretaria, 02 | 01 | 18
br

DECRETO Nº 1.920, DE 02 DE JANEIRO DE 2018.

FIXA OS VALORES DE REFERÊNCIA PARA FINS DE INCIDÊNCIA DO IMPOSTO DE TRANSMISSÃO DE BENS IMÓVEIS, ITBI, PARA O EXERCÍCIO DE 2018 E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O Excelentíssimo Senhor Prefeito do Município de Guaraniésia, Estado de Minas Gerais, usando de suas atribuições legais previstas no art. 71, inciso VI e art. 95 todos da Lei Orgânica Municipal,

DECRETA:

Art. 1º Fixa os valores referenciais de mercado para fins da incidência do Imposto de Transmissão de Bens Imóveis – ITBI, para o exercício de 2018, conforme tabela discriminativa anexa.

Art. 2º Este decreto entra em vigor na data de sua publicação nos locais de costume.

Paço Municipal de Guaraniésia, 2 de janeiro de 2018.

Laércio Cintra Nogueira
Prefeito do Município
ADM 2017/2020



Prefeitura Municipal de Guaraniésia

MINAS GERAIS

DECRETO DE 02 JANEIRO DE 2018

TABELA VALOR METRO PARA ITBI EXERCICIO 2018

	TERRENO m ²	CONSTRUCAO m ²
RENOVACAO II		
SEM MELHORIAS	R\$ 39,58	R\$ 328,98
COM MELHORIAS	R\$ 79,15	R\$ 395,76
	R\$ 0,00	R\$ 0,00
ALTO BOA VISTA GUARANESIA	R\$ 39,58	R\$ 447,70
NOVA GUARANESIA	R\$ 132,33	R\$ 447,70
RESIDENCIAL JR	R\$ 164,48	R\$ 659,18
JOAO NARDI	R\$ 79,15	R\$ 447,70
MORADA DO SOL	R\$ 132,33	R\$ 554,06
RENOVACA 1	R\$ 164,48	R\$ 659,18
BOM JESUS	R\$ 164,48	R\$ 659,18
VILA CRUZEIRO/LOPES/S.BARBARA	R\$ 132,33	R\$ 554,06
RENOVACAO III	R\$ 118,73	R\$ 554,06
25 DE DEZEMBRO	R\$ 132,33	R\$ 554,06
PASSARO DA ILHA	R\$ 144,70	R\$ 554,06
NOVO HORIZONTE / VILA NUNES	R\$ 132,33	R\$ 554,06
COHAB	R\$ 98,94	R\$ 447,70
PARQUE DO TREVO	R\$ 132,33	R\$ 554,06
ORQUIDEAS	R\$ 132,33	R\$ 554,06
JARDIM DOS IPES	R\$ 132,33	R\$ 554,06
CHACARA TAQUARAL	R\$ 132,33	R\$ 554,06
MEIO CENTRO	R\$ 164,48	R\$ 659,18
CENTRO	R\$ 197,88	R\$ 883,04
VISTA BELA	R\$ 164,48	R\$ 659,18
09 DE JULHO	R\$ 39,58	R\$ 447,70
<u>SANTA CRUZ DA PRATA</u>		
PASSARO DA ILHA II	R\$ 79,15	R\$ 554,06
ALTO DA BOA VISTA	R\$ 79,15	R\$ 554,06
13 DE MAIO	R\$ 79,15	R\$ 554,06
	R\$ 0,00	R\$ 0,00
CENTRO	R\$ 98,94	R\$ 659,18
<u>IMOVEIS RURAIS</u>		
RURAL	R\$ 9.006,24	HECTARE
ENTRE URBANO E RURAL	R\$ 14.492,80	HECTARE
PERIMETRO URBANO	R\$ 28.985,60	HECTARE